

Protokoll der Sitzung des Stadtrates der Stadt Brotterode-Trusetal vom 26.04.2016 – nicht öffentlicher Teil

Beginn: 19:30 Uhr
Ort: Bürgersaal
Ende: 20:20 Uhr

Teilnehmer:

1. Ralf Baumhämmel
2. Marcus Brenn
3. Henri Endter
4. Tobias Fuchs
5. Erika Groß
6. Frank Heidenreich
7. Alfred Kratz
8. Nicole Kümpel
9. Christian Löffler (bis 20.20 Uhr)
10. Marian Mühlhausen
11. Steven Peter (bis 20.20 Uhr)
12. Horst Reinert
13. SR-Vors. Tilo Storch
14. Uwe Töffels
15. Ulrich Wolf
16. Torsten Zeumer

Entschuldigt:

17. Bgm. Karl Koch
18. Alexandra Fuchs
19. Stefan Brenn
20. Björn Müller
21. Bianka Storandt

Mitarbeiter der Verwaltung:

HAL, Thomas Henkel
Kämmerin, Steffi Knop (bis 20.20 Uhr)
BAL, Henry Wolf (bis 20.20 Uhr)
RF, Lutz Klingler (bis 20.20 Uhr)
Protokollantin, Petra Gegner

Gäste:

Forstamtsltr., Herr Ripken

TOP 1	Eröffnung und Begrüßung
--------------	--------------------------------

SR-Vors. Storch eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TOP 2	Feststellung der fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
--------------	---

Herr Storch stellt die fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit (16 Stadträte) fest.

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder: 21
anwesende Mitglieder: 16
Ja-Stimmen: 16
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. **Beschluss-Nr.: 163/29/16** – 6. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Brotterode-Trusetal

Nichtöffentlicher Teil:

5. **Beschluss-Nr.: 164/29/16** – Vertragsangelegenheit

Änderungen:

- ✓ Behandlung TOP 4: im nicht öffentlichen Teil
Begründung: Klärungsbedarf im Vorab (Personalangelegenheit)
- ✓ Behandlung TOP 5: im öffentlichen Teil (Antrag Fraktion. ‚Freie Wähler‘)
Begründung:
keine Verletzung von schutzwürdigen Interessen
Darstellung der haushaltsrechtlichen Notwendigkeit

Die Gäste werden gebeten für die Diskussion und Abstimmung zu den genannten Änderungen den Raum zu verlassen.

Es folgen Diskussionen zu den Änderungsvorschlägen.

Abstimmung zu TOP 4 Änderung Hauptsatzung (keine Satzungsänderung, sondern Einzelfallentscheidung):

Anzahl der Mitglieder: 21
anwesende Mitglieder: 16
Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 4

Abstimmung zu TOP 5 Waldverkauf:

Anzahl der Mitglieder: 21
anwesende Mitglieder: 16
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 7
Stimmenthaltungen: 1

Die Sitzung wird wieder öffentlich gemacht und die Gäste reingelassen.

Festlegung:

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form bestätigt.

TOP 5 Beschluss zum Verkauf der Kommunalwaldteilfläche „Glasbach“ (Gemarkung Kleinschmalkalden; Flur 5; Flurstücke 51, 61, 109/78, 110/78 und 120/1) an Thüringen Forst (Anstalt öffentlichen Rechts) im Rahmen der Haushaltskonsolidierung

Es folgt eine Diskussion zum Für und Wider:

- ✓ Klagemöglichkeit durch Meistbietenden?
 - ⇒ kein verbindliches Vergabeverfahren, sondern Interessenbekunden
- ✓ Mehreinschlag sei nicht möglich
- ✓ Zahlungsunfähigkeit der Stadt
- ✓ anstehende Rückzahlungsforderung 2,4 Mill. €
- ✓ vorläufige HH-Führung
- ✓ Forderung von 1,7 Mill. € diskussionswürdig
- ✓ Momentan sei HH nicht gedeckt. HH-Satzung sei deshalb rechtswidrig und könne nicht veröffentlicht werden. Eine rechtsaufsichtliche Würdigung mit Auflagen gäbe es nicht.
- ✓ Bringepflicht von Kommunen gegenüber Land
- ✓ keine schriftliche Genehmigung zum Waldverkauf vorhanden
- ✓ geschichtlicher Hintergrund: Kommunalwald seit 500 Jahren
- ✓ durch Waldverkauf wäre Stadt liquide
- ✓ fraglich sei, ob mit dem Waldverkauf die Verlängerung des Bades gesichert werden könne
- ✓ später solle kein weiterer Waldverkauf stattfinden
- ✓ weitere Bemühungen wegen Bad: Freitag Termin mit Steuerberaterin wegen Eigenbetriebsprüfung, weitere Gespräche mit Firma Wiegand
- ✓ Hinweis: bei evtl. Klage sei keine schnelle Abwicklung zu erwarten
- ✓ das geschnürte Paket von 2,3 Mill. € habe einen symbolischen Wert

Beschluss:

1. Der Stadtrat hebt den Beschluss Nr. 086/18/15 (Verkauf des Forstortes „Glasbach“ an den Grafen von Westphalen) auf.

2. Der Stadtrat stimmt dem Verkauf der Kommunalwaldteilfläche „Glasbach“ (Gemarkung Kleinschmalkalden; Flur 51, 61, 109/78 und 120/1) an Thüringen Forst (Anstalt öffentlichen Rechts) zum Kaufpreis von 1.515.000,00 € aus Gründen der Haushaltskonsolidierung entsprechend dem vorliegenden Vertragsentwurf unter Änderung des § 7 zu.

3. § 7 – Bestehende Miet- und Pachtverträge – ist wie folgt zu ändern:
Satz 1 und 2 werden gestrichen und durch folgende Formulierung ersetzt: „Der Kaufgegenstand ist verpachtet (Jagdpädchter).“

Beschl.-Nr.: 164/29/26

Abstimmung:

Anzahl der Mitglieder: 21

Stadtratssitzung 26.04.2016 – öffentlicher Teil

anwesende Mitglieder: 16
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 5
Stimmenthaltungen: 0

SR-Vors. Storch beendet 20:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Koch
Bürgermeister

Storch
SR-Vors.

Gegner
Protokollantin